

## COMMUNE DE MAGNET

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS

Séance du 29 janvier 2016

L'an Deux Mil seize, le vingt-neuf janvier à 20H15, le Conseil Municipal s'est réuni à la Mairie, en séance ordinaire, sous la présidence de Mme Carole FAYOLLE, Maire,

Etaient présents: Mme Carole FAYOLLE, M. Jean-Guy GENESTE, M. Jean-Louis MERCIER, Mme Véronique TRIBOULET, M. Christian MOREAU, M. Fabrice POTHIER, M. Franck ROYER, M. Thierry MAROLLES, Mme Stéphanie BOUTROUX, Mme Bernadette KOWALEWSKI, Mme Roberte NEBOUT, M. Marc SABATIER, Mme Odile VILLENEUVE, M. Franck BERCHEM

Madame Stéphanie BOUTROUX est désignée secrétaire de séance

**Délibération n° 2016/01/29/007**  
**Résiliation du bail d'habitation logement 1 Place de la Mairie**

Madame Le Maire,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu la délibération du Conseil en date du 11 avril 2014,

Considérant le bail à usage d'habitation en date du 1<sup>er</sup> Août 2010 consenti à Monsieur Romain LOPEZ pour un logement situé 1 Place de la Mairie expirant le 31 juillet 2016,

Considérant qu'il a été établi par constat en date du 29 avril 2015 que le logement était vide de tous meubles meublants, et avait été manifestement transformé en local de stockage pour l'exploitation de la boulangerie, du fait de la présence de 11 congélateurs et de deux réfrigérateurs.

Informe le conseil qu'un congé lui a été délivré pour le 31 Juillet 2016 pour motif légitime et sérieux, à savoir manquement aux obligations du locataire.

Après en avoir délibéré, le conseil municipal approuve à l'unanimité le congé délivré à Monsieur LOPEZ.

Pour copie conforme  
Le Maire

